

STEČAJNI UPRAVITELJ ZORAN OSTOVIĆ

10410 Velika Gorica, Šibenska 19, mob. 098 414221, e-mail zoran.ostovic@gmail.com

U Velikoj Gorici, 13.01.2020. g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Stečajni predmet broj: St-1682/2019

Stečajni sudac: Goranka Boljkovac

Stečajni dužnik: PRODANIĆ d.o.o. u stečaju

Zagreb, Ulica grada Chicaga 25. OIB: 25523151789

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I
NJEGOVIH UZROKIMA, O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE
- za izvještajno ročište**

I. UVOD

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom dužnika PRODANIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica grada Chicaga 25. OIB: 25523151789, podnijela je dana 15.07.2019. g. Fina, radi evidentiranih a neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju od 120 dana u iznosu od 353.656,05 kn.

Prethodni postupak pokrenut je dana 10.09.2019. g. Na temelju iskaza dužnika i predložene dokumentacije utvrđeno je postojanje stečajnih razloga i postojanje imovine (motorno vozilo Fiat Doblo, potraživanja u iznosu od 854.390,38 kn) te je rješenjem od 17.10.2019. g. sud otvorio stečajni postupak i imenovao stečajnog upravitelja.

II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je osnovan 1995. g. i upisan u Registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 010006143.

Osnivači i članovi dužnika su:

- Milenko Prodanić, OIB: 28174280748, Garešnica, Graničarska 117.
- Vera Prodanić, OIB: 99446258363, Garešnica, Graničarska 117.

Zakonski zastupnik dužnika do otvaranja stečajnog postupka je Milenko Prodanić.

Temeljni kapital je 284.000,00 kn.

Pretežita djelatnost dužnika je proizvodnja, trgovina i usluge u poljoprivredi, tekstilnoj i drvnoj proizvodnji, te prijevozu stvari i putnika.

III. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka stečajni upravitelj poduzeo je radnje, kako slijedi:

1. Uspostavljen kontakt i komunikacija sa zakonskim zastupnikom dužnika do otvaranja stečajnog postupka i preuzeta relevantna poslovna dokumentacija (bruto bilanca, pregled potraživanja, podaci o radnicima, dokumentacija o nekretninama, dokumentacija o sporovima u tijeku i sl.);
2. Poziv HZMO za dostavu podataka o radnicima – pribavljena potvrda od 22.10.2019.;
3. Poziv Gradskom uredu za katastar Zagreb za dostavu podataka o upisu u katastarski operat – pribavljeno uvjerenje od 29.10.2019.;
4. Poziv Državnoj geodetskoj upravi za dostavu podataka o upisu u katastarski operat – pribavljeno uvjerenje od 23.10.2019.;
5. Poziv Centru za vozila Hrvatske za dostavu podataka o vlasništvu na motornim vozilima – pribavljeno uvjerenje od 31.10.2019.;
6. Izrađen novi pečat, otvoren novi transakcijski račun;
7. Otkazani ugovori o radu, izvršena odjava osiguranja pri HZMO;
8. Dužnikovim dužnicima upućeni pozivi na plaćanje;
9. Prijavljene tražbine radnika za neisplaćene plaće i otpremninu;
10. Ispitane pristigle prijave tražbina, sastavljena tablica prijavljenih i osporenih tražbina.

IV. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Iz navoda zakonskog zastupnika dužnika do otvaranja stečajnog postupka danih u prethodnom i u stečajnom postupku, proizlazi da je do otvaranja stečajnog postupka dužnik pretežito obavljao djelatnost međunarodnog prijevoza stvari i osoba. Međutim, dužnik nema u vlasništvu registrirana motorna vozila pa je pitanje s kojim osnovnim sredstvima obavljao prijevoz ostalo neodgovoreno. U poslovnoj dokumentaciji postoji jedino ugovor o financijskom leasingu vozila Fiat Doblo combi maxi godina proizvodnje 2016. g.

Prema navodima zakonskog zastupnika do otvaranja stečajnog postupka i dokumentaciji Fine proizlazi da je račun dužnika u blokadi od mjeseca ožujka 2019. godine, te da je djelatnost obavljao do kraja 2018. godine. Zbog nesrazmjera između prihoda i rashoda poslovanje je obustavljeno.

Na adresi sjedišta dužnika nema poslovnih aktivnosti, status zaposlenih ima zakonski zastupnik do otvaranja stečaja i voditeljica računovodstva.

Nastavak obavljanja djelatnosti nije moguć.

V. KNJIGOVODSTVENO STANJE

Knjigovodstvena dokumentacija dužnika je relativno uredna, knjigovodstveni poslovi obavljaju se u ustrojstvenom dijelu dužnika. Iznimno, pojedinačni događaji su knjiženi bez ulazne dokumentacije (potraživanja za uplaćene predujmove), na pogrešnom kontu (plaćena najamnina), odnosno nisu isknjiženi nakon nastupa zastare (potraživanja od kupaca).

Prikaz knjigovodstvenog stanja dužnika temelji se na Bruto bilanci za razdoblje od 01.01. do dana otvaranja stečaja, 17.10.2019. g.

Imovinu dužnika sačinjava:

- Dugotrajna imovina u ukupnom iznosu od **143.917,92 kn**. Pretežiti dio odnosi se na knjigovodstvenu vrijednost financijskog leasinga vozila Fiat Doblo combi (107.950,00 kn) i jamčevine za leasing (26.987,50 kn).
- Kratkotrajna imovina u ukupnom iznosu od **628.108,35 kn**. Pretežiti dio odnosi se na potraživanja prema kupcima u zemlji (200.411,57 kn), financijske zajmove (20.690,00 kn), potraživanja za uplaćene predujmove (193.536,10 kn) te najamninu (156.000,00 kn).

Obveze dužnika sačinjavaju:

- Kratkoročne obveze u ukupnom iznosu od **2.810.897,67 kn**. pretežiti dio odnosi se na obveze prema dobavljačima (696.791,12 kn), obveze za kredite (814.280,96 kn), obveze za zajam (826.979,19 kn), obveze iz radnog odnosa radnika (233.642,43 kn), te obveze za PDV (220.320,07 kn).

**Dokaz 1: Bruto bilanca 2019., izvadak*

U bruto bilanci za prethodne 4 godine (2015. do 2018. g.) stečajni dužnik na pozicijama dugotrajne imovine prikazuje značajne iznose, za građevinske objekte od 12.600.000 kn u 2015. g. do 3.600.000 u 2018. g., a za motorna vozila od 3.200.000 u 2015. g. do 2.900.000 u 2018.g., i to obrazlaže neredovitim obračunom amortizacije. U vrijeme izrade ovog Izvješća stečajni upravitelj nije u posjedu dokumentacije o eventualnom prometu građevinskih objekata, i o tome će izvijestiti naknadno, u daljnjem tijeku postupka.

**Dokaz 2: bruto bilanca 2015. do 2018. g., izvadak*

VI. STEČAJNA MASA - IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

A. Nekretnine

Prema Bruto bilanci dužnik nema u vlasništvu nekretnine.

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave od 23.10.2019. g. dužnik je posjednik nekretnine u k.o. Tkon. Na zahtjev stečajnog upravitelja zakonski zastupnik dužnika do otvaranja stečajnog postupka dostavio je dokumentaciju iz koje proizlazi da je u posljednje dvije godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka evidentiran pravni promet navedene nekretnine u vlasništvu dužnika, i to između dužnika i njemu bliske osobe, što upućuje na postojanje pobojnije pravne radnje kojima se vjerovnici izravno oštećuju.

- Pobojna pravna radnja

Stečajni dužnik bio je knjižni vlasnik nekretnine upisane u ZK Odjelu Biograd na moru, k.o. Tkon, z.k.ul. 674, k.č.br. 228, u naravi pašnjak površine 657 m². U tijeku je nova geodetska izmjera zemljišta i formiranje nove čestice 228, stoga podaci o tome još nisu dostupni u elektronskom obliku.

Dana 30.03.2018. g. navedenu nekretninu dužnik je prodao zakonskom zastupniku dužnika do otvaranja stečajnog postupka. Prijenos vlasništva izvršen je uknjižbom u zemljišnoj knjizi.

**Dokaz 3: ugovor o kupoprodaji nekretnine, izvadak iz zemljišne knjige*

Navedena pravna radnja provedena je naplatnim ugovorom sklopljenim između dužnika i njemu bliske osobe opisane u članku 207. stavak 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15; 104/17.), u vremenu kasnijem od dvije godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (prijedlog podnesen 15.07.2019. g.), i ranijem zakonskom zastupniku dužnika kao drugoj strani naplatnog ugovora morala je biti poznata namjera dužnika da ošteti vjerovnike. Slijedom iznietog, opisana pravna radnja suprotna je odredbi članka 202. stavak 3. Stečajnog zakona, predstavljaju izravno oštećenje vjerovnika i moguće ju je pobijati.

Za napomenuti je da je stečajni dužnik bio vanknjižni vlasnik posebnog dijela nekretnine u Zagrebu, Ulica Grada Chicaga 25., u naravi dvosobni stan površine 68,61 m² i dva garažna parkirna mjesta ukupne površine 19,32 m². Uknjižba vlasništva je odbijena zbog ranije zabilježbe ovrhe na stambenoj zgradi. Navedene nekretnine dužnik je 01.03.2019. g. naplatnim ugovorima prodao zakonskom zastupniku do otvaranja stečajnog postupka i nalaze se u njegovom posjedu. Ugovori su u posjedu stečajnog upravitelja. Zakonski zastupnik dužnika do otvaranja stečajnog postupka nije podnosio prijedlog za uknjižbu vlasništva pa nisu nastupili pravni učinci provedenih radnji.

B. Pokretnine

1. Motorna vozila

Prema Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske od 31.10.2019. g. stečajni dužnik evidentiran je kao vlasnik vozila:

1. Teretni automobil, marka Zastava Yugo Skala Poly, god. proizvodnje 1990., broj šasije: VX1128A0001033550, reg. oznaka BJ 539-BD, odjava 29.05.2001. g.
2. N3, marka DAF FT 95, 380 XF, god. proizvodnje 1997, broj šasije: XLRTE95XA0E439198, reg. oznaka BJ 845-CK, odjava 27.06.2011. g.
3. N3, marka Mercedes 1846 LS, god. proizvodnje 2002., broj šasije: WDB9540331K753179, reg. oznaka BJ 198-DL, odjava 10.11.2015. g.
4. Teretni automobil, marke MAN 16/19,240 C-73399, god.proizvodnje 1987., broj šasije: WMA5272237M070842, reg. oznaka BJ 312-AN, odjava 12.07.2006. g.
5. 04, marka Schwarzmuller SPA 3, god. proizvodnje 1998., broj šasije: W09124335WHS09508, reg. oznaka BJ 433-CH, odjava 26.05.2010. g.
6. Priključno vozilo, marke Krone SDP 27, god. proizvodnje 1997., broj šasije WKESDP27000W05452, reg. oznaka BJ 198-CR, odjava 09.12.2015. g.
7. 04, marke Kogel SNCO 24, god. proizvodnje 2006., broj šasije: WK0S0002400050607, reg. oznaka BJ 870-GG, odjava 16.05.2017. g.
8. N3, marka Mercedes Axor 1843 LS, god. proizvodnje 2002., broj šasije: WDB9440321K708965, reg. oznaka BJ 647-GH, odjava 16.05.2017.

**Dokaz 4: uvjerenje CVH*

Prema očitovanju zakonskog zastupnika do otvaranja stečaja od 08.01.2020. g. i priloženim računima, navedena vozila su prodana. Za vozila pod rednim brojem 1. i 4. navodi da više ne raspolaže arhivom za godinu u kojoj su vozila prodana, 2006. g.

**Dokaz 5: očitovanje, računi*

Međutim, u posljednje dvije godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka evidentiran je pravni promet dijela navedenih pokretnina u vlasništvu dužnika, i to

između dužnika i njemu bliske osobe, što upućuje na postojanje poboynih pravnih radnji kojima se vjerovnici izravno oštećuju.

- **Poboynne pravne radnje**

Iz priloženih računa o prodaji vozila broj 330/1/10, 329/1/10 i 326/1/10 proizlazi da je dužnik vozila pod rednim brojem 6. (priključno vozilo, marke Krone SDP 27), 7. (04, marke Kogel SNCO 24) i 8. (N3, marka Mercedes Axor 1843 LS) prodao kupcu Prodanić Transporti d.o.o. iz Garešnice, Moslavačka 99a, OIB: 20650802617. Jedan od osnivača društva kupca je zakonski zastupnik dužnika do otvaranja stečajnog postupka, a osoba ovlaštena za zastupanje društva kupca je Jasna Sabolić iz Zagreba, Borongaj Aerodrom 4a, OIB: 02096330773, u vrijeme kupoprodaje zaposlena kod dužnika na poslovima rukovoditelja računovodstva i financija (prilaže se raniji ugovor o radu na određeno vrijeme iz razloga što je kasniji ugovor na neodređeno vrijeme u kopiji nečitkoj za skeniranje – uvid na ročištu).

**Dokaz 6: izlist iz sudskog registra za Prodanić Transporti d.o.o., povijesni izvadak iz sudskog registra za dužnika, ugovor o radu Jasna Sabolić*

Opisana kupoprodaja vozila provedena je naplatnim ugovorima – računima, sklopljenim dana 31.12.2017. g., dakle u vremenu kasnijem od dvije godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (prijedlog podnesen 15.07.2019. g.), između dužnika i zakonskog zastupnika kupca kao dužniku bliske osobe (radno-ugovorna veza s dužnikom) opisane u članku 207. stavak 2. t. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15; 104/17.), a zakonskom zastupniku kupca kao drugoj strani naplatnih ugovora zbog radno-ugovorne veze s dužnikom morala je biti poznata njegova namjera da ošteti vjerovnike. Slijedom iznijetog, opisane pravne radnje suprotne su odredbi članka 202. stavak 3. Stečajnog zakona, predstavljaju izravno oštećenje vjerovnika i moguće ih je pobijati.

2. **Ostalo**

Stečajni dužnik nema evidentiranih drugih pokretnina.

Motorno vozilo Fiat Doblo combi maxi godina proizvodnje 2016. koje se navodi u rješenju o otvaranju stečajnog postupka nije u dužnikovom vlasništvu već na korištenju putem financijskog leasinga sklopljenog s UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Ugovor o leasingu je raskinut otvaranjem stečajnog postupka i vozilo je vraćeno davatelju leasinga.

**Dokaz 7: ugovor o leasingu, obavijest o raskidu ugovora, zapisnik o preuzimanju*

C. **Potraživanja**

Potraživanja stečajnog dužnika prikazana su u knjigovodstvenom dokumentu Promet kupaca po kontima, u iznosu od **848.505,15 kn**. U odnosu na Bruto bilancu u ovom dokumentu postoje razlike: u bruto bilanci je izvršen ispravak vrijednosti spornih potraživanja (-401.660,80 kn, konto 1290) a u Prometu kupaca nije; u Bruto bilanci je prikazana tražbina za najamninu (156.000,00 kn, konto 1901), a raniji zakonski zastupnik se očitovao da je taj iznos trošak a ne tražbina.

**Dokaz 8: Promet kupaca po kontima, kartica konta 1901*

Stvarno stanje potraživanja prema dužnikovim dužnicima utvrđeno je na temelju dokumenta Pregled otvorenih stavki na dan otvaranja stečaja (17.10.2019. g.), kako slijedi:

1. Kupci u tuzemstvu, potraživanje 200.411,57 kn, **naplativo 66.851,99 kn**, ostalo u zastari;
 - nije realna naplativost navedenog iznosa jer su pojedini naplativi iznosi mali (100 -500 kn) u odnosu na eventualni trošak prisilne naplate. Stečajni upravitelj je 15 dužnikovih dužnika čije dugovanje nije u zastari pozvao na plaćanje. Do dana izrade ovog Izvješća pozivu se odazvalo 6 dužnikovih dužnika, **ukupno naplaćeni iznos 5.042,56 kn.**

**Dokaz 9: prijamni list pošte, izvadak br. 1. računa Od 01.01.2020. g.*

2. Kupci u inozemstvu, potraživanje 19.971,58 kn, **naplativo 0,00 kn**, ostalo u zastari;
3. Sporna potraživanja, potraživanje 401,660,80 kn, sporovi u tijeku, **naplativi iznos neizvjestan**;
 - detaljnije o spornim potraživanjima u točki D. – sporna potraživanja.
4. Financijski zajmovi, potraživanje 20.690,00 kn, **naplativo 0,00 kn**, dužnik brisan iz registra;
5. Potraživanje za uplaćene predujmove, potraživanje 193.536,10 kn, **naplativo 0,00 kn**, ostalo nenaplativo zbog izvršene kompenzacije ili nepostojanja ulaznog računa;
6. Akontacije, potraživanje 12.235,10 kn, **naplativo 0,00 kn**, ostalo u zastari.

**Dokaz 10: pregled otvorenih stavki*

D. Sporna potraživanja

Radi naplate spornih potraživanja stečajni dužnik kao tužitelj/vjerovnik sudjeluje u sudskim postupcima. Protivna strana je:

1. BOSSGAS PLIN d.o.o. iz Tomislavgrada (BiH), VPS 10.474,50 kn.
Sudske radnje: presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru Pm-693/05-32 od 14.11.2006. g. u korist stečajnog dužnika, djelomično potvrđena presudom Visokog trgovačkog suda RH broj PŽ-111/07-5 od 19.05.2010. g., priznato rješenjem Kantonalnog suda u Livnu broj 10 0 V 001977 13 V 2 od 29.03.2013. g. Dužnik je pokrenuo ovršni postupak radi izvršenja rješenja. Posljednja sudska radnja pred Općinskim sudom u Livnu 02.03.2017. g., dužnik kao ovrhovoditelj pozvan na dostavu obračuna kamate. Stečajni upravitelj nema daljnjih saznanja.
2. TEM-95 d.o.o. iz Zagreba, Međimurska 19., VPS 258.973,06 kn glavnica, ukupno s kamatom 446.778,68 kn.
Sudske radnje: priznata tražbina u stečajnom postupku nad dužnikovim dužnikom koji se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod brojem St-2302/2016, rješenjem od 15.01.2019. g. Prema posljednjem Izvješću stečajnog upravitelja (za izvještajno ročište od 11.12.2018. g.) stečajna masa još uvijek nije utvrđena, a utvrđene su tražbine 35 stečajnih vjerovnika i evidentirano više razlučnih vjerovnika.
3. KERAMIKA I INTERIJERI DELIMAR, Koprivnica, Radnička cesta 92b., VPS 85.663,38 kn.
Sudske radnje: presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru Povrv-352/2014 kojom je ukinut platni nalog protiv dužnikovog dužnika. Uložena žalba Visokom trgovačkom sudu RH. Stečajni upravitelj nema saznanja o daljnjem tijeku postupka.

**Dokaz 11: rješenje suda u Livnu, rješenje TS u Zagrebu o utvrđenim tražbinama, presuda TS u Bjelovaru, žalba*

E. Zaključno

Realna stečajna masa koja predstavlja imovinu stečajnog dužnika u vrijeme izrade ovog Izvješća, ostvarena naplatom potraživanja od dužnikovih dužnika, iznosi **5.042,56 kn**.

Potencijalna stečajna masa predstavlja imovinu u vrijednosti cca 805.000,00 kn koja bi mogla ući u stečajnu masu po naknadnom ispunjenju određenih pretpostavki:

- Nekretnina u Tkonu opisana pod točkom A. ovog poglavlja, ukoliko se odobri pobijanje pravne radnje i uspije u sporu, prema kupoprodajnom ugovoru vrijednost cca 85.000,00 kn;
- Pokretnine opisane u točki B. (– pobojne pravne radnje) ovog Izvješća, ukoliko se odobri pobijanje pravni radnji i uspije u sporu, prema ispostavljenim računima vrijednost cca 117.000,00 kn;
- Potraživanja opisana u točki C. ovog Izvješća, ukoliko se dobrovoljnim putem naplate naplativa potraživanja od dužnikovih dužnika, u vrijednosti od 61.000,00 kn;
- Sporna potraživanja opisana u točki D. ovog Izvješća, ukoliko se preuzmu parnice u tijeku i naplate sporna potraživanja u vrijednosti od 542.915,00 kn.

Vjerojatnost preuzimanja predmeta stečajne mase i naplate potraživanja koji bi predstavljali imovinu dužnika nije moguće procijeniti. Radi pružanja podataka stečajnim vjerovnicima, uz ostvarenje navedenih pretpostavki, prema slobodnoj procjeni stečajnog upravitelja vrijednost potencijalne stečajne mase može iznositi približno **200 – 250.000,00 kn**, i to unovčenjem eventualno preuzete nekretnine, pokretnina i djelomičnom naplatom spornih potraživanja.

VII. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Stečajni dužnik kao tužitelj/vjerovnik:

1. Kantonalni sud u Livnu, poslovni broj 10 0 V 001977 13 V 2;
 - Navedeno u poglavlju VI. D. točka 1. ovog Izvješća
2. Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj St-2302/2016;
 - Navedeno u poglavlju VI. D. točka 2. ovog Izvješća
3. Trgovački sud u Bjelovaru, poslovni broj Povrv-352/2014;
 - Navedeno u poglavlju VI. D. točka 3. ovog Izvješća
4. Upravni sud u Zagrebu, tuženik RH, Ministarstvo financija radi poništenja poreznog rješenja, zaprimljeno na sudu 27.06.2018. g., stečajni upravitelj nema daljnjih saznanja.

Stečajni dužnik kao tuženik:

1. Općinski sud u Bjelovaru, Ss u Garešnici, poslovni broj Povrv-296/2018;
 - Tužitelj HOK OSIGURANJE, radi isplate, prekid postupka zbog otvaranja stečaja
 2. Trgovački sud u Bjelovaru, poslovni broj Povrv-109/2013;
 - Tužitelj PLODOVI ZEMLJE, radi isplate, prekid postupka zbog otvaranja stečaja
- *Dokaz 12: tužba Upravnom sudu, rješenja o prekidu postupka*

VIII. RADNICI

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod stečajnog dužnika zaposlena su dva radnika. Stečajni upravitelj je otkazao ugovore o radu dana 17.10.2019. g., izvršio odjavu mirovinskog osiguranja, te prijavio njihove tražbine u za neisplaćene plaće i otpremninu.

**Dokaz 13: potvrda HZMO, izvadak; odluke o otkazu ugovora o radu, odjave mirovinskog osiguranja, prijava tražbine*

IX. POPIS VJEROVNIKA

Prema zaprimljenim prijavama tražbine u stečajnom postupku i obavijestima o razlučnom i izlučnom pravu, vjerovnici stečajnog dužnika su:

Prvi viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik i pravna osnova tražbine	Iznos prijavljene tražbine (kn)
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, PU Zagreb, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32. - Javna davanja iz radnog odnosa	16.193,03
2.	JASNA SABOLIĆ, Garešnica, Moslavačka 75. - Neisplaćena plaća i otpremnina	82.219,29
3.	MILENKO PRODANIĆ, Garešnica, Graničarska 117. - Neisplaćena plaća	22.529,42
	UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED	120.941,74

Drugi viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik i pravna osnova tražbine	Iznos prijavljene tražbine (kn)
1.	BISNODE d.o.o., Zagreb, Fallerovo šetalište 22. - Izvadak iz poslovnih knjiga	8.404,50
2.	HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb, Širolina 4. - presuda	2.972,79
3.	HOK-OSIGURANJE d.d., Zagreb, Capraška 6. - presuda	36.510,45
4.	HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. - rješenja	3.240,81
5.	HEP-OPSKRBA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37. - ugovor	334,17
6.	HEP-ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37. - ugovor	3.382,89
7.	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša1. - ugovor	674.776,34
8.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, PU Zagreb, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32. - porezi, doprinosi, pristojbe, javna davanja	635.907,04
9.	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70. - ugovor, naknada	4.871,92
10.	HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. - rješenje	859,47
11.	JILK d.o.o., Bjelovar, Velike Sredice 133. - izvadak iz poslovnih knjiga	14.584,97
12.	EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82. - ugovor	11.043,59
13.	ERSTE CARD CLUB d.o.o., Zagreb, Frana Folnegovića 6. - kreditna kartica, dugovanje	62.899,86

14.	PLODOVI ZEMLJE d.o.o., Hrastovac, Bana Jelačića 70. - presuda	Nije naveden iznos
	UKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	1.459.788,80

*Napomena: stečajni vjerovnik pod rednim brojem 14. – Plodovi zemlje – podnio je nepravodobnu i neurednu prijavu tražbine. Stečajni upravitelj je dana 02.02.2020. g. podnio podnesak sudu kojim predlaže da sud istu odbaci rješenjem.

Sveukupno prvi i drugi viši isplatni red: 1.580.730,54 kn. Razlučna i izlučna prava nisu prijavljena. Svi obveznici uplatili su sudsku pristojbu.

X. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dosadašnji troškovi stečajnog postupka

R.br.	Svrha	Trošak	Iznos (kn)
1.	Dopis x 18 (tijela javne vlasti, dužnikovi dužnici))	poštarina	264,30
2.	Pečat	Izrada pečata	100,00
3.	Upit DGU i Katastar ZG	Biljezi	40,00
4.	Centar za vozila Hrvatske	Naknada	17,94
	UKUPNO		422,24

2. Predvidivi troškovi u narednom razdoblju od 6 mjeseci

Troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju ovise o utvrđenjima o postojanju predmeta stečajne mase i njezinom unovčenju, i u ovome trenutku nije ih moguće procijeniti.

XI. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Usporedni prikaz imovine i obveza predstavlja odnos između realne stečajne mase ostvarene do dana izrade ovog Izvješća i evidentiranih obveza, i ne uključuje vrijednost potencijalne stečajne mase.

Dostupna imovina	Vrijednost (kn)	Obveze	Iznos (kn)
Naplaćena potraživanja	5.042,56	Prijavljene tražbine	1.580.730,54
		Dosadašnji troškovi stečajnog postupka	422,24
UKUPNO	5.042,56	UKUPNO	1.581.152,78

*uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja

XII. PRIJEDLOZI

U poglavlju VI. – podtočka A. i B. navedene su i opisane poboje pravne radnje dužnika koje je moguće pobijati na temelju odobrenja suda, i to tužbom protiv osobe prema kojoj je pobijana radnja poduzeta.

Pri podnošenju tužbe valja računati na troškove. Ako stečajnog dužnika u parnici zastupa stečajni upravitelj, potrebno je osigurati sredstva za troškove protivne strane ako ona uspije u sporu, i to za četiri radnje. Prema Odvjetničkoj tarifi, T.br. 8, 9. i 10., za maksimalni trošak

protivne strane (odgovor na tužbu - 100, ostali podnesci x 4 - 200, prisustvovanje na ročištu x 3 - 300, redovni pravni lijek - 125) potrebno je osigurati iznos od 7.250,00 kn.

Obzirom na postojanje poboje radnje, te na činjenicu da je postojeća stečajna masa nedostatna, stečajni upravitelj

- predlaže da sud

1. donese rješenje kojim nalaže Financijskoj agenciji da zaplijenjeni predujam za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 5.000,00 kn uplati na transakcijski račun dužnika IBAN: HR3423600001102835147 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.
2. odobri stečajnom upravitelju pokretanje parničnog postupka radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika – Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 30.03.2018. g. ovjerenog po javnom bilježniku Mato Medić iz Kutine pod brojem OV-1222/2018 – kojim Ugovorom je izvršena kupoprodaja nekretnine upisane u ZK odjel Biograd na moru, k.o. Tkon, z.k.ul. 674, k.č.br. 228, u naravi pašnjak površine 657 m², i to protiv kupca Prodanić Milenko iz Garešnice, Graničarska 117, OIB: 28174280748.
3. odobri stečajnom upravitelju pokretanje parničnog postupka radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika očitovanih kupoprodajom:
 - priključnog vozila KRONE SDP 27, broj šasijske WKESDP27000W05452, prema računu broj 330/1/10 od 31.12.2017. g.
 - priključnog vozila KOGEL SNCO 24, broj šasijske WK0S0002400050607, prema računu broj 329/1/10 od 31.12.2017. g.
 - tegljača MERCEDES AXOR 1843 LS, broj šasijske WDB9440321K708965, prema računu broj 326/1/10 od 31.12.2017. g.i to protiv kupca Prodanić Transporti d.o.o. iz Garešnice, Moslavačka 99a, OIB: 20650802617, kada u stečajnoj masi budu osigurana sredstva namijenjena namirenju parničnih troškova protivnoj strani u iznosu od 7.250,00 kn.

Stečajni upravitelj Skupštini vjerovnika predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti;
2. Prihvaća se obračun dosadašnjih troškova stečajnog postupka;
3. Poslovanje dužnika se obustavlja i neće se nastaviti;
4. Odobrava se stečajnom upravitelju ugovaranje usluga knjigovodstvenog servisa po cijeni od 250,00 kn mjesečno s uračunatim PDV-om;
5. Daje se ovlast stečajnom upravitelju pokrenuti ovršne postupke radi naplate naplativih potraživanja prema dužnikovim dužnicima većih od 4.000,00 kn;
6. Odobrava se preuzimanje parničnih i izvanparničnih postupaka u kojima je stečajni dužnik tužitelj/vjerovnik.

Stečajni upravitelj:

Zoran Ostović, dipl.iur.

Prilog: kao u tekstu